

DÉPARTEMENT DU CALVADOS

VILLE DE FALAISE

« Chemin des Champs Griffons »

LOTISSEMENT " LES GRIFFONS " PLAN DE VENTE DU LOT 05



LEGENDE

Coffrets EDF	Candélabre
Citerneau 30x30 Telecom	Branchement individuel EU
Citerneau Eau potable	Accès véhicule interdit
Borne	Accès véhicule obligatoire
Accès véhicule préférentiel	Cote projet voisine

LEGENDE ZONES DE PROSPECT RELATIVE A L'IMPLANTATION DES CONSTRUCTIONS

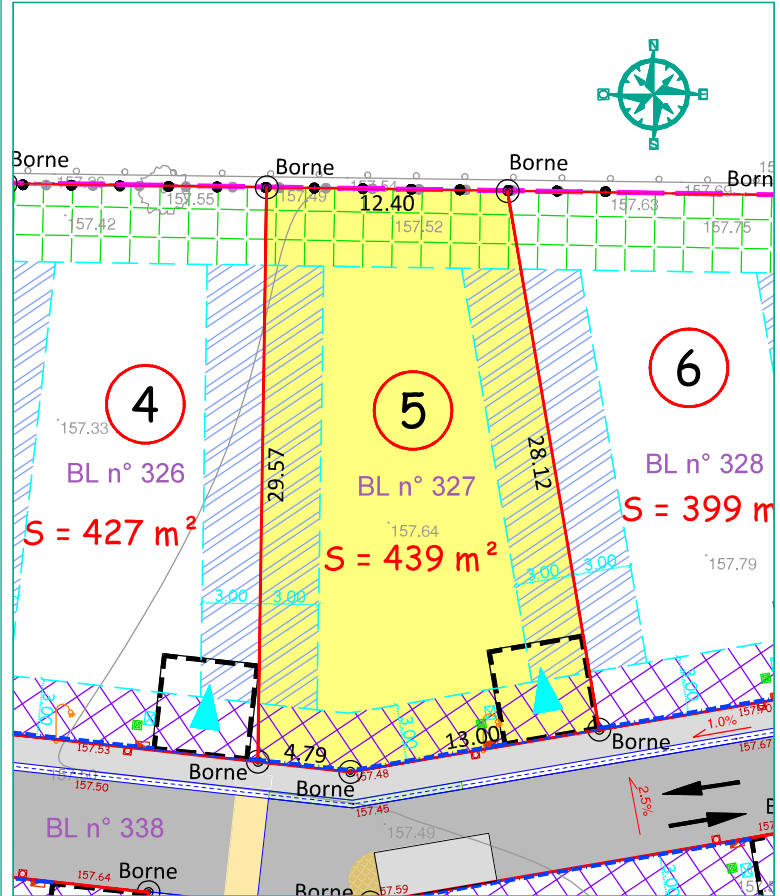
- Implantation des constructions avec un retrait obligatoire de 3.00m par rapport à la limite de lot.
- Implantation des constructions en limite séparative ou avec un retrait minimum de 3.00m par rapport à la limite séparative.
- Implantation des constructions en retrait d'une distance minimale au moins égale à la moitié de leur hauteur, comptée horizontalement au point le plus proche de la limite de lot, sans jamais être inférieure à 4.00m.
- Implantation des constructions avec un retrait minimum de 8.00m par rapport à la limite de lot.
- Haie à conserver, élaguer et renforcer
- Haie à planter

LEGENDE ZONES DE PROSPECT RELATIVE A L'IMPLANTATION DES CONSTRUCTIONS

- Zone de prospect relative à l'implantation des constructions suivant légende ci-contre et indications portées sur le plan du lot.
- Sens de faitage principal obligatoire
- Numéros de lot
- Cote périmétrique
- Surface du lot
- Altitude T.N. avant travaux
- Référence cadastrale (Section et n°)
- XXX m²

PLAN DU LOT 05

ECHELLE: 1/200°



LOT 05

Surface : 439 m²
Cadastre : Section BL n° 327
Adresse :

⇒ L'emplacement et l'altimétrie des ouvrages et des radiers sont indicatifs et sujets à modification suivant les réalisations techniques sur le terrain.

MOSAIC
GUYARD
GÉOMÈTRE EXPERT / INFRASTRUCTURES / PAYSAGE

GEOMATRIQUE
GUYARD
GÉOMÈTRE EXPERT
COORDONATEUR GÉNÉRAL
N° 19 12 3876

OPOIBI
LE DÉPARTEMENT
N° 19 12 3876

CREADIMM
L'immobilier forcé

CREADIMM DEVELOPPEMENT 2
18, Rue Alfred Kastler 14000 CAEN
Tél./Fax : 02 31 96 55 45
www.creadimm.fr

SIÈGE SOCIAL / CITS - LES MANAGERS
15 AV DE CAMBRIDGE - BP 60269
14209 HEROUVILLE-SAINT-CLAIR CEDEX

Tél : 02 31 06 66 65
contact@mosaic-amenagement.fr
www.mosaic-amenagement.fr

HE8668 - le 07/10/2021