DÉPARTEMENT DU CALVADOS

VILLE DE FALAISE

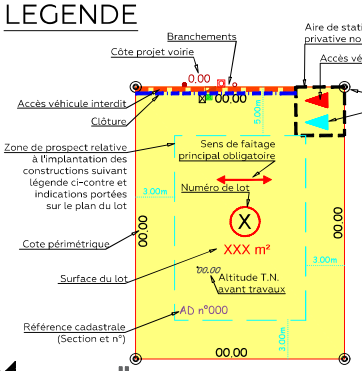
« Chemin des Champs Griffons »

LOTISSEMENT " LES GRIFFONS "

PLAN DE VENTE DU LOT 11

PLAN DE MASSE
Ech: 1/1250°

LEGENDE



LEGENDE BRANCHEMENTS

- Coffrets EDF
- Citerneau 30x30 Telecom
- Citerneau Eau potable
- Branchement individuel EU
- Candélabre

LEGENDE ZONES DE PROSPECT RELATIVE A L'IMPLANTATION DES CONSTRUCTIONS

- Implantation des constructions avec un retrait obligatoire de 3.00m par rapport à la limite de lot.
- Implantation des constructions en limite séparative ou avec un retrait minimum de 3.00m par rapport à la limite séparative.
- Implantation des constructions en retrait d'une distance minimale au moins égale à la moitié de leur hauteur, comptée horizontalement au point le plus proche de la limite de lot, sans jamais être inférieure à 4.00m
- Implantation des constructions avec un retrait minimum de 8.00m par rapport à la limite de lot.
- Haie à conserver, élaguer et renforcer
- Haie à planter

MOSAÏC
GUIMARD
GÉOMÈTRE EXPERT / INFRASTRUCTURES / PAYSAGE

SIÈGE SOCIAL / CITIS - LES MANAGERS
15 AV DE CAMBRIDGE - BP 60269
14209 HEROUVILLE-SAINT-CLAIR CEDEX

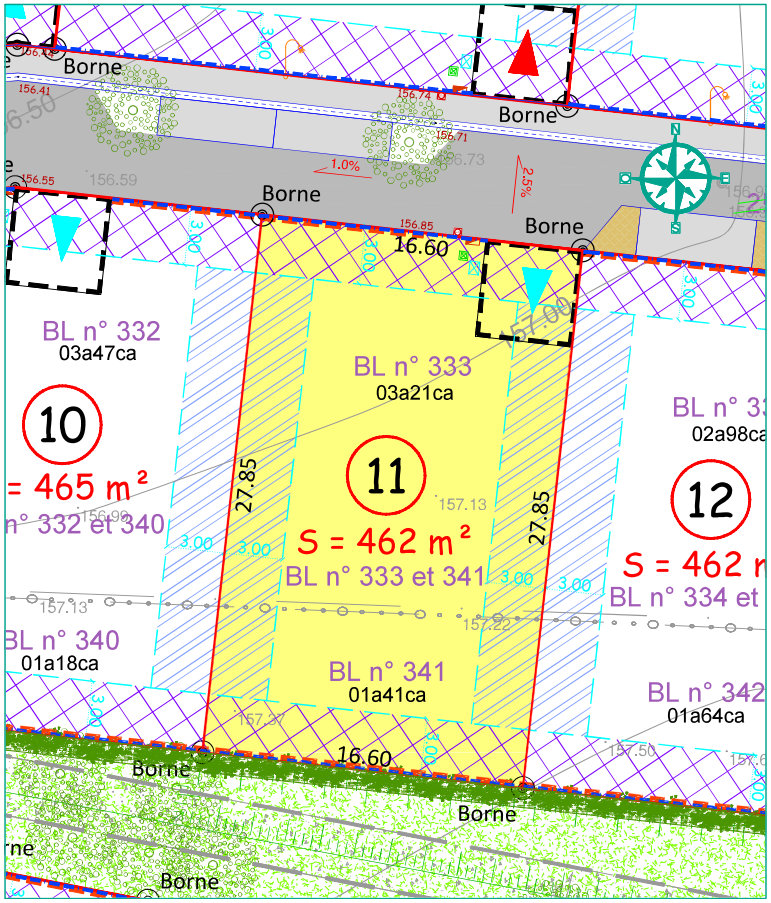
GEOMETRE-EXPERT

Tél. : 02 31 06 66 65
contact@mosaic-amenagement.fr
www.mosaic-amenagement.fr

CREADIMM
L'innovation foncière

CREADIMM DEVELOPPEMENT 2
18, Rue Alfred Kastler 14000 CAEN
Tél./Fax. : 02 31 96 55 45
www.creadimm.fr

PLAN DU LOT 11 — ECHELLE : 1/200°



LOT 11

Surface : 462 m²
Cadastre : Section BL n° 333-341

Adresse :

=>L'emplacement et l'altimétrie des ouvrages et des radiers sont indicatifs et sujets à modification suivant les réalisations techniques sur le terrain.

HE8668- le 07/10/2021